

VÁŠ DOPIS Č.J.: 17/2018
ZE DNE: 2018-01-29
NAŠE Č.J.: MMB/0074689/2018
SPIS.ZN.: OVLHZ/MMB/0047334/2018

Ing. Ivan Zbořil
Vedlejší 8
625 00 Brno

VYŘIZUJE: Če,Vo,Si/Dr

DATUM: 2018-02-16
POČET LISTŮ: 1

V y j á d ř e n í

Podáním ze dne 30. 1. 2018 jste požádal v zastoupení investora stavby, kterým je Odborné učiliště a Praktická škola Brno, Lomená 44, Brno, Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, orgán státní správy lesů a orgán ochrany zemědělského půdního fondu, o vyjádření k ohlášení stavby:

„Rekonstrukce stávajícího hřiště v areálu OU a PrŠ Lomená 44, Brno“.

Stavbou budou dotčeny pozemky v k.ú. Komárov, p.č. 470/1, 470/2.

Popis stavby:

Rekonstrukce stávajícího hřiště proběhne ve stejném prostoru, jako má původní hřiště – včetně související plochy v okolí hřiště (tento prostor se nachází v atriu budovy domova mládeže). Před zahájením stavebních prací se provede oprava stávající dešťové kanalizace (odvádějící dešťové vody ze střechy domova mládeže). Následně se odstraní původní asfaltový povrch hřiště včetně podkladních vrstev a odstraní se stávající oplocení a sportovní síť. Provede se navržená drenáž pod hřištěm a realizují se vrstvy umělého trávníku. Lemování hřiště je navrženo betonovými obrubníky tl. 50 mm, které budou v ose opraveného oplocení – sportovních sítí. Osvětlení hřiště bude napojeno ze stávajícího rozvaděče v budově domova mládeže. Provedou se vegetační úpravy okolí hřiště a prořez stávajících stromů. V části 1. NP domova mládeže se opraví stávající šatna dívky a šatna chlapci, stejně jako sociální zařízení. Oprava spočívá v nahrazení poškozených zařizovacích předmětů, rozvodů vody a kanalizace a výměně poškozené nenosné příčky na sociálním zázemí. Současně budou opraveny povrch podlah a stěn. Dešťové vody z plochy hřiště budou částečně zasakovat do okolních travnatých ploch, zbývající množství bude systémem drenáže svedeno do vsakovací jámy.

Vyjádření vodoprávního úřadu Odboru VLHZ MMB podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):

OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Jana Černá, tel: 542174021, cerna.jana@brno.cz

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 vodního zákona, vydává podle ust. § 18 vodního zákona následující **vyjádření**:

Připravovaná akce je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona možná, za těchto podmínek:

Objekt není vodním dílem ve smyslu ust. § 55 vodního zákona

Objekt **rekonstrukce stávajícího hřiště** podléhá souhlasu dle ust. § 17 vodního zákona zdejšího vodoprávního úřadu. Před vydáním územního rozhodnutí, popř. územního souhlasu stavebník požádá vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB o vydání souhlasu a přiloží tyto náležitosti:

- žádost bude předložena dle vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření o náležitostech povolení souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů, včetně plné moci v případě zastupování žadatele,
- 2x projektovou dokumentaci
- stanovisko příslušného správce vodního toku,
- výpočet hladiny při Q 100,
- kopii katastrální mapy s popisem a zakreslením místa stavby nebo činnosti.

Souhlas vodoprávního úřadu slouží jako podklad pro ohlášení stavby.

Likvidace dešťových vod z jednotlivého pozemku vsakováním na pozemku stavebníka je podle ust. § 6 vodního zákona obecným nákladním s povrchovými vodami. Objekty pro obecné nakládání s vodami nejsou podle ust. § 55 vodního zákona vodním dílem.

Vyjádření z hlediska státní správy lesů podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen „lesní zákon“):

OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Vladimír Votava, tel: 542174036, votava.vladimir@brno.cz

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný orgán státní správy lesů podle ust. § 48 lesního zákona, vydává podle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, následující **vyjádření**:

Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné podle lesního zákona.

Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“):

OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Jana Siegelová, tel: 542174030, siegelova.jana@brno.cz

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu podle ust. § 15 zákona o ochraně ZPF, vydává podle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů následující **vyjádření**:

Navrhovaná stavba je z hlediska zájmů chráněných podle zákona o ochraně ZPF možná. Pozemky dotčené stavbou nejsou součástí ZPF.



JUDr. Marta Kolková
vedoucí Odboru vodního a lesního
hospodářství a zemědělství

Příloha

Projektová dokumentace

Na vědomí

ÚMČ Brno-jih, stavební úřad (DS)